

Legge 7 marzo 1996, n.108. Disposizioni in materia di usura. Tasso effettivo globale medio e Tasso soglia calcolato secondo il nuovo meccanismo di calcolo introdotto dal D.L. n. 70 del 13 maggio 2011.

1° ottobre – 31 dicembre 2021

In relazione al trimestre 1° ottobre – 31 dicembre 2021 si riportano i tassi effettivi globali medi (di cui al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 24 Settembre 2021, in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale), distinti per classi di importo, con riferimento alle categorie di operazioni considerate, nonché i tassi soglia calcolati secondo il meccanismo di calcolo di cui all'art. 2, comma 4, della legge 7 marzo 1996, n. 108, come modificato dal D.L. n. 70 del 13 maggio 2011 in vigore dal 14 maggio 2011, convertito con modificazioni dalla legge 12 luglio 2011, n. 106:

CATEGORIA DI OPERAZIONI	CLASSI DI IMPORTO <i>in unità di euro</i>	TASSI EFFETTIVI GLOBALI MEDI <i>su base annua</i>	TASSI SOGLIA <i>su base annua</i>
Aperture di credito in conto corrente	fino a 5.000	10,33	16,9125
	oltre 5.000	7,77	13,7125
Scoperti senza affidamento	fino a 1.500	14,99	22,7375
	oltre 1.500	14,47	22,0875
Finanziamenti per anticipi su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale; finanziamenti all'importazione e anticipo fornitori	fino a 50.000	6,88	12,6000
	da 50.000 a 200.000	4,96	10,2000
	oltre 200.000	2,97	7,7125
Credito personale	intera distribuzione	9,47	15,8375
Credito finalizzato	intera distribuzione	9,10	15,3750
Factoring	fino a 50.000	3,64	8,5500
	oltre 50.000	2,33	6,9125
Leasing immobiliare a tasso fisso	intera distribuzione	3,19	7,9875
Leasing immobiliare a tasso variabile	intera distribuzione	3,00	7,7500
Leasing aeronavale e su autoveicoli	fino a 25.000	7,50	13,3750
	oltre 25.000	6,31	11,8875
Leasing strumentale	fino a 25.000	8,14	14,1750
	oltre 25.000	4,87	10,0875
Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso	intera distribuzione	1,94	6,4250
Mutui con garanzia ipotecaria a tasso variabile	intera distribuzione	2,18	6,7250
Prestiti contro cessione del quinto dello stipendio e della pensione	fino a 15.000	11,11	17,8875
	oltre 15.000	7,19	12,9875
Credito revolving	intera distribuzione	15,90	23,8750
Finanziamenti con utilizzo di carte di credito	intera distribuzione	11,28	18,1000
Altri finanziamenti	intera distribuzione	10,25	16,8125

Si evidenzia che il limite oltre il quale gli interessi sono ritenuti usurari è calcolato aumentando il Tasso Effettivo Globale Medio (TEGM) di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori quattro punti percentuali. La differenza tra il limite e il tasso medio non può essere superiore a otto punti percentuali (come da Comunicato del Dipartimento del Tesoro del 18 maggio 2011).

Con riferimento ai compensi complessivamente pagati ai mediatori, comprensivi degli oneri direttamente a carico dei Clienti (già inclusi nel calcolo del TEG) e di quelli sostenuti dagli Intermediari, si riportano i dati medi di sistema per il secondo trimestre 2021, aggregati in tre categorie di operazioni.

In proposito, si rammenta che la legge 108/1996 non stabilisce un limite per gli oneri di mediazione, differentemente da quanto avviene per i tassi effettivi globali medi, ma prevede il reato di mediazione usuraria nel caso in cui gli oneri sostenuti risultino sproporzionati rispetto all'opera di mediazione.

Compenso di mediazione percepito dai soggetti iscritti all'albo dei Mediatori Creditizi ex art. 128-sexies del TUB (*) (valore percentuale sul capitale finanziato)	
Finanziamenti alle imprese (**)	1,27
Finanziamenti alle famiglie (***)	5,03
Mutui ipotecari	1,43

(*) Dato medio ponderato per il numero di operazioni concluse tramite mediatori creditizi nel II trimestre 2021.

(**) Includono: aperture di credito, anticipi e sconti, factoring, leasing, altri finanziamenti alle imprese; sono esclusi i mutui ipotecari.

(***) Includono: crediti personali, finalizzati, revolving, cessioni del quinto dello stipendio e della pensione e altri finanziamenti alle famiglie; sono esclusi i mutui ipotecari.